

DOCUMENTO DE COMPRA VENTA CON PACTO DE RESCATE

Conste por el presente documento privado de compra y venta con pacto de rescate el cual puede ser elevado a instrumento público a simple reconocimiento de firmas y a solo requerimiento de las partes al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERO.- El presente documento privado de compra y venta con pacto de rescate se suscribe al amparo del Art.405, 452, 454, 483, 519, 584, 590, 593, 614, 636, 641, 644 y 645 del Código Civil.

SEGUNDO.- (DE LAS PARTES) Intervienen en la SUSCRIPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO.

1.- Por una parte: **Amparo Rojas Quiñonez C.I. 6090845** Titular, mayor de edad, hábil por derecho, quien en lo sucesivo y para fines propios del presente documento se denominará **"COMPRADOR"**.

2.- Por otra parte **Efrain Condori Torrez C.I. 6010984 LP**, Domicilio: Zona 12 de octubre Av. Tiahuanacu Nro. 111, Celular: 78845122 Mayor de edad hábil por derecho en completo uso de mis facultades, de forma libre y voluntaria, sin que medie vicio alguno en el consentimiento, doy calidad de venta bajo modalidad de pacto de rescate, quien en lo sucesivo y para fines propios del presente documento se denominará **"VENDEDOR"**

TERCERO.- (DE LA COMPRA Y VENTA) Constituye objeto del presente documento de compra y venta de: **1.- cabeza de maquina industrial marca TITAN RED recta con uso en caja con plastoformas con un valor de Bs. Bs. 400,00** que el **"COMPRADOR" ENTREGA A FAVOR DEL "VENDEDOR"** en forma efectiva al momento de realizar la transacción y al momento de suscribir el presente documento en el modo y condiciones que se estipulan, en caso de que el vendedor quisiera hacer uso del derecho de rescate deberá conocer las siguientes cláusulas.

CUARTO.- (PACTO DE RESCATE) **"EL VENDEDOR"** tiene la opción de rescate de la mercadería vendida siempre y cuando devuelva la suma de dinero a la cual fue vendida la mercadería más los intereses, gastos administrativos y operativos establecidos entre comprador y el vendedor en el presente documento a detallarse:

• MONTO DE COMPRA	Bs. 400,00
• INTERÉS (Tasa de interés del 3% MENSUAL)	Bs. 12,00
• GASTOS ADMINISTRATIVOS Y OPERATIVOS (custodia, conservación y riesgo)	Bs. 40,00
• TOTAL A PAGAR por concepto de capital, intereses, gastos administrativos y operativos	Bs. 452,00

QUINTO.- (DEL INTERÉS) Si el **VENDEDOR** opta por el rescate de la mercadería, el interés pactado que debe pagar el **VENDEDOR** al **COMPRADOR** por el rescate de la mercadería es el 3% mensual respecto al monto de dinero entregado por el **COMPRADOR** al **VENDEDOR**.

SEXTO.- (DE LOS GASTOS ADMINISTRATIVOS Y OPERATIVOS) De acuerdo al Art. 884 del código de comercio boliviano, aprobado mediante decreto ley # 14379, establece que (el deudor está obligado al reembolso de los gastos necesarios en que incurra el acreedor en la conservación de la cosa prendada, así como de los perjuicios que a este le hubiere ocasionado su tenencia).

EL/LA VENDEDOR(A), reconoce voluntariamente, que el cobro de los gastos establecidos en el presente contrato, constituyen un legítimo reembolso a favor de **EL/LA COMPRADOR(A)**, puesto que este incurre en dichos gastos para viabilizar la transacción, determinar y conservar el estado actual del bien objeto de la compra y venta. El **"COMPRADOR"** garantiza al **"VENDEDOR"** la custodia y cuidado de la mercadería vendida y la devolución del mismo en las mismas condiciones que se dejó en garantía.

SEPTIMO.- (DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA VENDIDA) El **VENDEDOR** deberá rescatar la cosa vendida en forma personal previa acreditación de su cédula de identidad (original vigente) más la copia del contrato, una vez haya realizado la cancelación total de la venta más los intereses legales aplicables y demás gastos administrativos y operativos de la cosa vendida.

OCTAVO.- de propia voluntad y sin que media vicio del consentimiento alguno **DECLARA** de forma pura y simple que el bien entregado en calidad de **COMPRA VENTA CON PACTO DE RESCATE**, es de su exclusiva, legal y legítima propiedad, siendo el único responsable de la titularidad de derecho propietario, por lo que se hace responsable de forma directa de reclamos por terceros.

EL "VENDEDOR" excluye de responsabilidad civil y penal al **"COMPRADOR"**, quien recibe de buena fe el bien entregado en **VENTA**, también el **"VENDEDOR"** asume responsabilidad directa en caso de existir denuncias y/o acusaciones particulares de terceros por hechos vinculados a los delitos de robo, hurto apropiación indebida o abuso de confianza sobre el bien entregado en **VENTA**, o que indicado bien esté comprometido en la comisión de otros delitos por el **VENDEDOR** o por tercero.

NOVENO.- (DEL INCUMPLIMIENTO) Que, en caso de que el **VENDEDOR** no cumpla con la cancelación total de lo adeudado dentro el plazo de 90 días calendario a partir de la suscripción del presente documento, el objeto constituido por el deudor como prenda de venta con pacto de rescate, se reputa como transferido a título de compra venta a favor del acreedor, quien podrá disponer de la(s) prenda(s) de la manera que más le convenga.

DÉCIMO.- (CONFORMIDAD) Las partes cuyas generales fueron consignados en la cláusula segunda manifiestan su pleno consentimiento y aceptación con la plenitud de las cláusulas del presente documento, firmado al pie del presente documento.

Lugar y Fecha de la compra y venta: La Paz - El Alto junio 03, 2023 | **Vencimiento del Plazo de Rescate:** julio 03, 2023

Efrain Condori Torrez
C.I. 6010984 LP
COMPRADOR

Amparo Rojas Quiñonez
C.I. 6090845 LP
VENDEDOR

Pulgar Derecho